



COLAE.EDU.PE

CURSO DE
ESPECIALIZACIÓN

FORMACIÓN DE PERITOS JUDICIALES

CONCEPTOS, FUNCIONES Y EXPERIENCIAS



BENEFICIOS

Certificación digital

- Los participantes recibirán la certificación en FORMACIÓN DE PERITOS JUDICIALES, emitido por **COLAE** Corporación Latinoamericana de Entrenamiento, por 36 horas lectivas
- Plana docente de primer nivel constituida por profesionales con amplia experiencia en el tema
- Materiales de enseñanza.
- Reconocimiento de la Corporación Latinoamericana de Entrenamiento COLAE en el mercado nacional.
- Plataforma virtual COLAE TECH a tu disposición donde podrás encontrar las grabaciones del programa para volver a visualizar así como material digital adicional.



PLAN DE ESTUDIOS

FORMACIÓN DE PERITOS JUDICIALES

CONCEPTOS, FUNCIONES Y EXPERIENCIAS

BASE LEGAL Y DEFINICIONES

- Informe Técnico de Tasación
- Diferentes tipos de Tasación
- Definiciones para la Tasación de Bienes Inmuebles y Muebles
- Peritación
- Peritaje
- La Pericia
- El Perito

TASACIÓN DE BIENES INMUEBLES

- Campos de concepción del peritaje
- Concepción de forma
- Concepción de fondo.
- La Teoría del valor
- Esquema del valor
- Conceptos sobre el valor



PLAN DE ESTUDIOS

PERICIAS JUDICIALES

- Código Civil en relación al perito
- Código Penal en relación al perito
- Procedimiento judicial
- Nombramiento
- Aceptación y Honorarios
- Mandato de Ejecución de la Pericia
- Los Plazos
- Dictamen Pericial
- Observaciones
- Levantamiento de Observaciones
- Audiencia de Pruebas
- Sustento
- Aspectos previos a la Pericia
- Análisis del Objeto y la Finalidad de la Pericia
- Enfoque Técnico – Legal Sustentatorio
- Datos por Investigar o Pedir



PLAN DE ESTUDIOS

- Elaboración de la Pericia (Prueba en el proceso judicial)
 - Técnicas de Inspección Ocular
 - El Estudio y Análisis de la documentación
 - Desarrollo de la Investigación
 - Trabajo de gabinete
 - Elaboración del Dictamen Pericial
- Observaciones a la Pericia
 - Análisis de la parte técnica (revisión)
 - Análisis de los componentes legales
 - Perito dirimente
- Debate Pericial (Casos de Expropiación)



PLANA DOCENTE

Ing. Guillermo Quequezana Q



- Ingeniero Civil por la Universidad Nacional de Ingeniería
- Consultor en el campo inmobiliario y en el de valuaciones
- Perito Judicial de la Corte Superior de Lima,
- Director del Centro de Peritaje del CIP del CD de Lima
- Perito Valuador Panamericano UPAV
- Past Presidente del Centro de Desarrollo Profesional del CIP
- Past Director del Cuerpo Técnico de Tasaciones del Perú.

Es autor de los libros:

Peritaciones y Tasaciones de Predios Urbanos (Editado por el ICG)

Saneamiento físico legal de inmuebles (Editado por el ICG)

Licencias e Habilitaciones Urbanas y Edificación (Editado por el ICG)



**¿ POR QUÉ
ESTUDIAR CON
NOSOTROS ?**





Clases y talleres virtuales en vivo

Permitiendo la interacción directa de los participantes con el expositor.



Horarios flexibles y compatibles

Las clases se desarrollan en horarios de estudio flexible y compatible con las actividades de nuestros alumnos.



Calidad de la plana docente

Nuestros programas reúnen el más alto nivel de formación académica a través de su plana docente de primer nivel que busca desarrollar en el participante habilidades integradoras para garantizar su valedero aprendizaje.



Aula Virtual

Acceso a nuestra aula virtual para reforzar tu formación académica profesional desde la comodidad de tu hogar.



Informes e Inscripciones



953 825 714 | 974 660 255

Grupo COLAE

Los Laureles 365 San Isidro, Lima



(+511) 616 4444 anexo 336



E-mail: informes@colae.edu.pe



SOCIEDAD
NACIONAL DE
INDUSTRIAS